ZODIAC

07th January, 2023

National Stock Exchange of India Ltd.,

Exchange Plaza,

5th Floor, Plot No. C/1, G Block,

Bandra Kurla Complex,

Bandra East

Mumbai - 400051

Scrip Code: ZODIACLOTH

BSE Limited,

Corporate Relationship Department,

First Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P.J. Tower,

Dalal Street,

Mumbai - 400001

Scrip Code : 521163

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Publication - Postal Ballot Notice

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of a Newspaper publications (The Free Press Journal and Navshakti) with regard to postal ballot notice.

Request you to kindly take the above on record.

For Zodiac Clothing Company Limited

Kumar lyer Company Secretary Membership No: A9600

Encl.: As above

| expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation. | | | | |
|---|----------------|--|---|--|
| Sr. No. | I can No | Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor | 13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on | Date/ Time & Type of Possession |
| 1 | 45769420000340 | 1) Mr. Chetan Ananta More, 2) Mrs. Anita Anant More | 18/10/2022 Rs.53,45,769.30 (Rupees Fifty Three Lacs Forty Five Thousand Seven Hundred Sixty Nine and Thirty paise Only) as of 13/10/2022 | 04-01-2023 10.55 AM Symbolic Possession |

<u>Description of Secured Asset:</u> All that piece and parcel of Flat No.601, on the 6th Floor, Adm. 867 Sq.fts built up area equivalent to 60.57 Sq.mtrs, C Wing of the building known as "Siddhivinayak Complex Phase LL" constructed on a Land bear building known as 'Sidonivinayak Complex Phase LL' constructed on a Land bear-ing Survey No.109 Paiki, Survey No.110, Hissa No.14/1 Paiki, Survey No.110, Hissa No.14/2 Paiki at Village Temghar, Taluka Bhiwandi, District Thane within Municipal limits of Bhiwandi Nizampur City, Regisration District and Sub District of Thane and within the Jurisdiction of Thane Municipal Corporation.

| mane and within the cancalotter of mane maniepar corporation. | | | |
|--|---------------------------------------|---|------------------------|
| 31608958992740 & 31609670000270 | Bhangare, 2) Mrs. Aasha Bhangre | Three Lacs Eighty Thousand Seven Hundred and Six and Ninety Three paise Only) as of 13/10/2022 | Symbolic Possession |
| Description of Secured Asset: All that piece and parcel of Survey No 4349 an | | | |

4349-B, Ghar No.544/6 and New No.291/6, Gaikar Chawl, Opp. Aashirwad Building at Kansai Village, Ambernath East-421501 and within the Jurisdiction of Thane Municipal Corporation Bounded on East: Kurla Camp, West: Shivganga Naga

| | Trondin Harroan Time | ago, coai cancon o | · routi | |
|---|--|---------------------------|---|--|
| 3 | 33409440000090 | 2) Sudhish Mandal | 18/10/2022 Rs.8,10,772.50 (Rupees Eight Lacs Ten Thousand Seven Hundred Seventy Two and Fifty paise Only) as on 13/10/2022 | 05-01-2023 12.12 PM Symbolic Possession |
| | Description of Secured Asset: All that piece and parcel of Flat No 203, 2nd Flat | | | |

area admeasuring 325 Sq.ft. (Built up) in the building No.3 known as "Sai Krishika Apartment" constructed on Land bearing Survey No.40 Hissa No.1 situated a Village Virar, Opp. to Annapada, Jivdani Road, Virar East-401305 Taluka Vasai District Thane and within the Jurisdiction of Virar Municipal Corporation. **Bounded on, East:** Internal Road, **West:** D Wing Building, **North:** Sai Plaza, **South:** Bunglow

| 4 | 31009630000365 | 1) Shahaji Laxman Sapakal, 2) Dipali Shahaji Sapkal | 18.10.2022 Rs.4,52,040.70 (Rupees Four Lakh Fifty Two Thousand and Forty and Seventy Paise Only) as on 13.10.2022 | 05.01.2023 11:30 AM Symbolic Possession |
|---|---|--|--|--|
| l | Description of Secured Asset: All that piece and parcel of Residential property | | | |

bearing Grampanchavat S.No.483. Milkat No.483. area 36x50=1800 Sq.fl Sapkalwadi, within the limits of Adhale BK, District Maval-410401 and within the limits of Pune Municipal Corporation. **Bounded on: On the East:** Balu Sapaka Property and Road, **On the West**: Namdeo Sapakal Property and Road, **On the South**: Kaluram Sapakal Property, **On the North**: Laxman Sapakal Property.

| 5 | 45709630000881 Sawa 2) Kalabai I | 1) Rajaram Sahadu | 18.10.2022 Rs.4,52,147.99 (Rupees | 05.01.2023 |
|---|-------------------------------------|--|---|------------|
| | | Sawant, | Four Lakh Fifty Two Thousand | 03:10 PM |
| | | 2) Kalabai Rajaram | One Hundred and Forty | Symbolic |
| | | Sawant | Seven and Ninety Nine Paíse Only) as on 13.10.2022 | Possession |
| | December 1 con of C | and the second of the second o | at mines and never at the | Desidentia |

<u>Description of Secured Asset:</u> All that piece and parcel of the Residential Property bearing/ Grampanchayat Sr.No.262, Milkat No.87 Area 54 X 36 = 1944 Sq.ft. Load bearing, Stone, Bricks, Cement Construction and 12 X 14 = 166 Sq.fit Patra, Stone, Bricks, Cement Construction total area 2112 Sq.ft, within the limits of Village Mahagaon, Mahagaon Grampanchayat Registration Division and District Maval and within the limits of Pune Municipal Corporation. Bounded on: On the East: Mr. Bahirat Property, On the West: Mr. Wavle Property, On the South: Mr. Anant Sawant Property, On the North: Vitthal Rukmini Temple.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, me herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited. Place: Thane/ Pune

Sd/- Authorised Officer Date: 06.01.2023 For Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037.



CORPORATION LTD (A Government of Maharashtra PSU) Floor, NaMTTRI Building, Adjoining New MMRDA Building,

Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051. Website: https://www.mmmocl.co.in

PUBLIC NOTIFICATION (MEGA BLOCK)

Ref: MMMOCL/MGCO/BKC/2022/102 In view of Integrated Signaling Testing for extension of Metro Lines, there will be a mega block on 8th Jan 2023, between 06 hrs to 22 hrs. for conducting testing and trials of Metro trains in Line 2A & 7.

During this period Metro Services will not be available for the general public between Dahanukarwadi and Aarey metro stations in Line 2A & 7

Inconvenience caused to fellow patrons is deeply regretted. Sd/-(Manoj Joshi)

Date: 07/01/2023 **Director Operation, MMMOCL**

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Executive Engineer, North Mumbai Electrical Division P.W.D., ESIS Hospital Compound, L.B.S. Road, Mulund (W). Mumbai-400 080

e-mail: elnorthmumbai.ee@mahapwd.gov.in, Tel. No. 022-25601327

e-Tender Notice No. 79/2022-23

Online percentage rate tenders in "B-1" form are invited by the Executive Engineer, North Mumbai Electrical Division, Mulund, Mumbai for the following work from The Electrical Contractor from Govt. of Maharashtra. (as per env. no. 1 document) e-Tender document can be downloaded from the e-Tendering portal of P.W.D., Government of Maharashtra http://mahatenders.gov.in, The Executive Engineer, NMED, Mulund, Mumbai reserves right to accept or reject any tender. The conditional tender will not be accepted

| Name of Work : | Estimate Cost put to tender : |
|--|-------------------------------------|
| 1) Est. No. SR/NMED/AESD/KDL/763/2022-23, Providing renovation and repairs to complete electrical installation along with cabling and switchgears and street lights with allied necessory work at Presidency Magistrate Court (G+2 upper floor), Borivali, Mumbai. | |
| 2) EST. No. OW/AESD/KDL/769/2022-23 Providing and installation of Digital Audio Conference System with Digital Delegate and charman Unit along with necessory allied work in conferance room at Newly constructed Conference Hall Building in Sanjay Gandhi National Park, Borivali, Mumbai. | |
| 3) Est No. OW/NMED/BESD/BCN/461/2022-23 Providing Addition & Alteration with Renovation to | Rs. 1964632/- |

Electrical installation power points with fan, LED fittings, telephone wiring, Fire Alarm affected due to civil renovation work at work station area, KPMG, work station, nword outword area, Elec., Room, in the office of transport Commissioner Govt., of Maharashtra, Fourth Floors (balance half office portion south side partly under AA scope) Administrative Bldg., Bandra east Mumbai. 4) Est. No. OW/NMED/BESD/BKC/309./2022-23 roviding renovation to El which is affected due to Civil

PWD work at Sainiki Girls Hostel (G+2nd upper floor) Kalina-Santacruz East. Mumbai-51 Document Download/Sale Period: Date: 09.01.2023 to 17.01.2023

upto 17.30 Hrs. (As per PWD, Mantralaya, Mumbai, GR No. Misc 2022/P.No.104/ Ima-2 dt. 10.11.2022)

Bid Opening Date: 19.01.2023 after 14.00 Hrs All information about e-Tender is available on following website

1. Contractor should Quote Price Excluding G.S.T. G.S.T. up to 18% will

2. http://mahatenders.gov.in

(If there will be change in e-Tender Notice, it will be informed on above website) 3. Executive Engineer, NMED, Mumbai for office Notice Board.

4. Criteria of post qualification is included in the work agreement

EE/NMED/TC/018/2022 Date: 03.01.2023

Executive Engineer North Mumbai Electrical Division.

D.G.I.P.R. 2022-23/5265 P.W.D. Mumbai

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: No.2, Dare House, 1st Floor, NSC Bose Road, Chennai-600001.

Branch Office: Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, 102 /103, 1st Floor, Casa Maria CHSL Gokhale Road, Opp. Portugese Church Dadar West, Mumbai-28.

Itact No: Mr. Amitkumar Shankar Detke, Mob.No.8879778215 & Mr. Swapnil Dattaram Shinde, Mob.No.9930253336.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes

Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgage to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken on 11-10-2022 by the Authorised Officer of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam Investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is". "As is what is", and "Whatever there is" basis through F-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website: https://chola-lap.procure247.com.

| Account No. and Name of Borrower, Co-borrower, Mortgagors | Date & | Descriptions of the | Reserve Price | E-Auction Date and Time |
|---|------------------|---|-----------------------|------------------------------|
| Loan Account No. X0HEBLP00002952853 | Amount as per | | Earnest Money Deposit | EMD Submission Last Date |
| 4 14 B 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | | All Piece and Parcel of | | Inspection Date |
| Ashok Nagar, Kandivali East-400101. 2. Kalpesh Ramesh | Notice U/s 13(2) | Flat No.504, 5th Floor, | Rs.1,00,00,000/- | 14-02-2023 at 11:00 am to |
| Mehta, 5/504, Veer Mahal CHS, Babasaheb Ambedkar Rd., | 08-06-2021 & | Veer Mahal Chs, Dr. Babasaheb Ambedkar | 10.1,00,00,000 | 1:00 PM (with unlimited |
| Lalbaug, Mumbai-400012. 3. Meghoba Jewellers, 105, | Rs. | Rd., Lalbaug, Near Kotak | Rs.10,00,000/- | extension of 5 min each), |
| Navrang Wadi, Hanuman Nagar, Akurli Rd., Kandivali East- | 2,18,80,270.78 | Bank, Mumbai-400012. | | 13-02-2023 (Up to 5.30 P.M.) |
| 400101. 4. Vinod Ramesh Mehta, 206/B, Sai Chhaya CHS, | as on | (Carpet Area 304 Sq.Ft). | Rs.1,00,000/- | As per appointment |
| Akurli Rd., Ashok Nagar, Kandivali East, Kandivali East-400101. | 07-06-2021 | Encumbrances/Liabiliti | es Known to CIFCL: N | ot Known |

All Interested participants/ bidders are requested to visit the website https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact - Mr. Muhammed Rahees - 8124000030 Ms. Procure247; Mr. Alpesh Borisa Cell No. 7046612345/ 9898056524. E-mail id: alpesh@procure247.com, suraj@tender247.com, parin@tender247.com For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices to take part in e-auction

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Date: 07-01-2023, Place: Mumba Sd/- Authorized Officer, Cholamandalam investment and Finance Company L



& time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-

R. C. Marg Chembur Branch:

Kumkum Bldg, Opp. Fine Arts, R. C. Marg, Chembur - 400071 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

E-Auction sale notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 6 (2) & 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what

s" and "Whatever there is" for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s /Dues/Reserve Price/e-Auction date

Total Dues Date & Time (1) Reserve Price &

| ∏ Sr. | Name & Address of Borrower/s/ | Description of | lotal bues | Date & Time | (1) Reserve Price & | Status or | Property |
|-------|---|-------------------------|-----------------|---------------|--------------------------------------|---------------|------------|
| Lot | Guarantor/s | the immovable | | of E- auction | (2) EMD Amount of the Property | possession | Inspection |
| No. | | property with known | | | (3) Bid IncreaseAmount | (Constructive | Date and |
| | | encumbrances, if any | | | | / Physical) | Time |
| 1. | Mrs. Priya Parshuram | Flat No 101, Floor No | Rs. 17.45 lakhs | 24.01.2023 | 1.Reserve Price:- Rs. 16,69,000.00 | Physical | 20.01.2023 |
| | Kucchiokurve (Borrower) | 1, Building No. 8, Om | as on | 2.00 p.m. | 2.EMD Amount:-Rs. 1,66,900.00 | | 1.00 p.m. |
| ll | & | Complex Building No | | To | (10% of Rs. 16,69,000.00) | | To |
| 11 | Mr. Parshuram Yashawant | 8 & 9 Co. Op. Housing | | 6.00 p.m. | 3.Bid Increase Amount: Rs.25,000.00 | | 5.00 p.m. |
| | Kucchiokurve (Co-Borrower) | Soc. Ltd., Manda, | interest, | | | | |
| | Add: B - 2/3 1st Floor, Gayatri | Titwala (East), Kalyan, | unserviced | | | | |
| | Dham, Ganesh Mandir Road, | Thane 421605 | interest and | | | | |
| | Titwala (East) Kalyan Thane | Encumbrance known | other charges | | | | |
| | 421605 | to Bank: Nil | thereon | | | | |
| 2. | M/s Mauli Coaching Classes | Flat no 102, 1st | Rs. 15.04 lakhs | 24.01.2023 | 1.Reserve Price:- Rs. 17,59,000.00 | Physical | 20.01.2023 |
| | (Borrower) Address: Flat no | Floor, Building no. | as on | 2.00 p.m. | 2.EMD Amount:- Rs. 1,75,900.00 | | 1.00 p.m. |
| | 201, BMC Building, Gokul Scan | 7, Type A Orchid G | 31-12-2022 | To | (10% of Rs. 17,59,000.00) | | То |
| | Centre,P. K. Road, Mulund (W), | wing, Safale (W), | plus unapplied | 6.00 p.m. | 3.Bid Increase Amount:- Rs.25,000.00 | | 5.00 p.m. |
| | Mumbai-400080 | Village Makane, | interest, | | | | |
| | Ms. Sushma Sudhir Sawant | Taluka and District | un- serviced | | | | |
| | (Proprietor) Address: Plot No. | Palghar- 401102. | interest and | | | | |
| | 1276, Room No. 202 B P Santoshi, | Encumbrance known | other charges | | | | |
| | P. K. Road near Gokul Scan Centre, | to Bank: Nil | thereon | | | | |
| 11 | Mulund (W), Mumbai-400080 | | | | | | |
| | Mr. Sudhir Bapu Sawant (Guarantor) Address: Plot No. | | | | | | |
| | 1276. Room No. 202 B P Santoshi. | | | | | | |
| | P. K. Road near Gokul Scan Centre, | | | | | | |
| П | F. K. HUAU HEAT GUKUI SCAII GEITITE, | [| | | | | |

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ibapi.in. Also, prospective bidders may contact the Authorized Officer on Mobile No. 9766027999.

> **SCAN HERE** For detailed terms & conditions.



NOTICE OF LOSS OF SHARES OF PFIZER LIMITED

Regd. Off.- 1802/1901, The Capital, Plot No. C - 70, G Block Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai, Maharashtra, 400051 lotice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost/misplaced and tl ompany intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim

| the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof. | | | | | | |
|--|-----------|---------------|------------------------|--------------------|--|--|
| lame of he holder | Folio No. | No. of shares | Certificate No. (s) | Distinctive No.(s) | | |
| atilal | P0099131 | 10 | 169379 | 2221281-2221290 | | |
| ttamchand Raka | | 10 | 169379 | 2262981-2262990 | | |
| | | 5 | 169379 | 2756006-2756010 | | |
| | | 5 | 169379 | 2776581-2776585 | | |
| | | 10 | 169379 | 2789436-2789445 | | |
| | | 10 | 169379 | 4374960-4374969 | | |
| | | 10 | 169380 | 4374970-4374979 | | |
| | | 10 | 169380 | 5755333-5755342 | | |
| | | 10 | 169380 | 5801645-5801654 | | |
| | | 10 | 169380 | 6449303-6449312 | | |
| | | 10 | 169380 | 10653956-10653965 | | |
| | | 50 | 325385 | 179899477-17989526 | | |
| | | 50 | 325386 | 17989527-17989576 | | |
| ace: Mumbai, Date: 03.01.2023 | | | | | | |

ZODIAC CLOTHING COMPANY LIMITED

CIN: L17100MH1984PLC033143 Regd.Office: Nyloc House, 254, D-2, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai 400030 Tel.: 6667 7000, Fax: 6667 7279, Website: www.zodiaconline.com Email id: contactus@zodiacmtc.com

NOTICE **POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 of the

Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules 2014, the Company has on January 06, 2023, sen the Postal Ballot Notice ("Notice"), only by e-mail, to all Members whose e mail Ids have been registered with the Depositories/Company as on the cut-off date i.e. Friday, December 30, 2022 ("Eligible Members")

A copy of the Notice is also available on the website of the Company <u>www.zodiaconline.com,</u> website of the Stock Exchanges a www.bseindia.com and www.nseindia.com and the website of the remote e-voting service providing agency viz Kfin Technologies Limited ("Kfintech") - http://evoting.kfintech.com. Members who did not receive the Notice may download the same from the above mentioned website.

The Company is providing facility for voting remotely, only by electronic means ("e-voting"), to its eligible members, for seeking their approval or the resolution as specified in the Notice dated January 06, 2023, in compliance with the circulars/quidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India.

In line with the MCA Circulars, physical copies of the Notice, along with postal ballot forms and pre-paid business envelope, have not been sent to any Member. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members eligible to vote, is restricted only to remote e-voting i.e. by

casting their votes electronically. The e-voting period will commence on Sunday, January 08, 2023 at 09.00 a.m. (IST) and end on Monday, February 06, 2023 at 05.00 p.m. (IST)

The e-voting module shall be disabled by KFintech thereafter. Members holding equity shares as on Friday, December 30, 2022 (the "Cut-off Date"), shall only be entitled to vote through remote e-voting

process in relation to the resolution as specified in the Notice. Members holding shares in dematerialized mode are requested to registe update their KYC details including email address with the relevan Depository Participants. Members holding shares in physical form are requested to register / update their KYC details including email address b submitting duly filled and signed form ISR-1 to Company's Registrar and

Share Transfer Agent (RTA) KFintech at einward.ris@kfintech.com along with the required documents. The results of the e-voting will be announced within 2 working days from the conclusion of e-voting period and along with the Scrutinizer's repo will be displayed at the Registered Office of the Company and, shall als be hosted on the Company's website at www.zodiaconline.com, KFintecl website www.evoting.kfintech.com and shall also be communicated to the

In case of any query on e-voting, members may refer to the "Help" and "FAQs" sections/ E-voting user manual available through a dropdowr nenu in the "Downloads" section of KFintech's website for e-voting http://evoting.kfintech.com or contact KFintech as per the details give Mr. Shvam Kumar, E-mail id: einward.ris@kfintech.com, Selenium Towe B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampall Mandal, Hyderabad - 500 032, Telangana, Toll free Nos. 1800-309-400

or e-mail: evoting@kfintech.com. Members are requested to quote their DP ID & Client ID in case shares at held in dematerialized mode and Folio no. In case shares are held ir

physical mode, in all correspondence with the RTA or the Company. For Zodiac Clothing Company Limited

Date : January 06, 2023 Place: Mumbai

Kumar Iye Company Secretary Membership No.: A9600

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating and verifying the structural ownership rights of Mr. Shreyas Kantilal Patel in respect of the premises more particularly described in the Schedule hereunder written ("said Premises").

All persons / entities including inter alia any bank and/or financial institution and/or authority having any claim, objection, right, title, benefit, interest, share, and/or demand of any nature whatsoever in respect of the said Premises or any part thereof, by way of sale, transfer, exchange, lease, sub-lease, assignment, mortgage, charge, lien, inheritance, bequest, succession, gift, maintenance, easement, trust, tenancy, sub-tenancy, leave and license, care-taker basis occupation, possession, family arrangement/settlement, decree or order of any court of law, contracts / agreements, partnership, any writing and/or arrangement or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence, to the undersigned within 7 (seven) days from the date hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand in the said Premises shall be deemed to have been waived, released, relinquished and/or abandoned and no such right, title, benefit, interest, claim and/or demand will deem to exist.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of the said Premises)

Flat No. 8 admeasuring 840 square feet (carpet area) on the 2nd Floor in the building known as "Guru Smruti" situate, lying and being at Plot no. 58, Swastik Co-operative Housing Society Ltd., North South Road No. 4, J.V.P.D Scheme, Vile Parle West, Mumbai 400 056 and constructed on plot bearing CTS No.293 admeasuring 476 square meters of Juhu Village, Taluka Andheri in the Registration District mand Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban.

On or towards the East By Plot No. 47 On or towards the West By N.S. Road No. 4 On or towards the North By Narsee Monjee Road By Plot No. 59 On or towards the South

Dated this 7th day of January 2023

LEXICON LAW PARTNERS

Sd/-Partne

Mulla House, 4th Floor 51, M. G. Road, Fort, Mumbai - 400 001.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that my clients i.e. (1) MRS. CHHAYA NIPESH SACHDE & (2) MRS. JAGRUTI VINAY DAVDA are the owners in respect of the Residentia Premises bearing Flat No. 602, located on the 6th Floor in the A-Wing of the Building known a "Cypress" of "Cypress Co-operative Housing Society Ltd." (Registration No. BOM / WT / HSG (TC) / 8712 / 2001-2002 / 2001 dated 07/08/2001) (hereinafter referred to as "the said Society" situated at Vasant Garden, Near Swapna Nagari, Off. L.B.S. Marg, Mulund (West), Mumbai - 400 080 (hereinafter referred to as "the said Premises") together with 10 fully paid-up shares of Rs.50/- each of the said Society bearing Distinctive Nos. 211 to 220 (both inclusive) incorporated in the Share Certificate No. 1022 (issued in lieu of the Share Certificate No. 022) (hereinafte referred to as "the said Shares"). The chain of documents in respect of the said Premises are (). The First Agreement i.e. Agreement for Sale dated 15th August 1999, registered in the office Sub-Registrar of Assurances at Kurla, under Sr. No. PBDR-3/1642/1999 was executed betwee W.S. SHETH DEVELOPERS LIMITED and (1) MR. SUMANTHA SHETTY & (2) MS. SEEM. SHETTY, (II) The Second Agreement i.e. Agreement for Sale dated 27th August 1999, registere in the office of Sub-Registrar of Assurances at Kurla, under Sr. No. BDR-3/2693/1999 was executed between (1) MR. SUMANTHA SHETTY & (2) MS. SEEMA SHETTY and (1) SHRI MATHURADAS GOVINDJI RUPAREL & (2) SMT. ZAVERBEN MATHURADAS RUPAREL. The said SHRI MATHURADAS GOVINDJI RUPAREL died intestate on 07th March 2007 and the said SMT. ZAVERBEN MATHURADAS RUPAREL died intestate on 01th September 2018 leaving behind them (1) MRS. CHHAYA NIPESH SACHDE (Before Marriage: Chhaya Mathuradas Ruparel) (married daughter), (2) MRS. JAYSHREE NIRAJ DESAI (Before Marriage: Jayshree Mathuradas Ruparel) (married daughter) & (3) MRS. JAGRUTI VINAY DAVDA (Before Marriage: Jagruti Mathuradas Ruparel) (married daughter) as their only heirs and next of kin according to the provisions of the Hindu Succession Act, 1956 by which they were governed at the time of their death. SMT. GODAVARI GOVINDJI RUPAREL mother of the said Late SHRI MATHURADAS GOVINDJI RUPAREL predeceased him AND (III) The Third Agreement i.e. Release Deed dated 14th December 2022 was executed by MRS. JAYSHREE NIRAJ DESAI (Before Marriage: Jayshree Mathuradas Ruparel) in favour of (1) MRS. CHHAYA NIPESH SACHDE (Before Marriage: Chhaya Mathuradas Ruparel) & (2) MRS. JAGRUTI VINAY DAVDA (Before Marriage Jagruti Mathuradas Ruparel) i.e. my clients. The Original Stamp Duty and Registration Receipt of the said First & Second Agreements in respect of the said Premises are lost / misplaced and eve after the diligent search the same are not traceable. If any person/s/ Bank/ Financial Institutions is having custody all or any of the said Original Stamp Duty and Registration Receipt of the said First & Second Agreements in respect of the said Premises or any right, title, interest, claim/s or demand upon against or in respect of the said Premises and if any person or persons claiming any share and interest through (1) Late SHRI MATHURADAS GOVINDJI RUPAREL & (2) Late SMT. ZAVERBEN MATHURADAS RUPAREL in respect of the said Premises or any right, title, interest, claim/s or demand upon against or in respect of the said Premises or any part thereol whether by way of sale, exchange, let, lease, sub-lease, leave and license, right of way easement, tenancy, occupancy, assignment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift lien, charge, maintenance, trust, possession of original title deeds or encumbrance/s howsoever family arrangement/ settlement, decree or order of any Court of Law or any authority, contracts agreements, development right/s or otherwise of whatsoever nature are required to make the ame known to me in writing with documentary evidence at my address mentioned below with 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which it shall be considered tha there exists no such claims or demands in respect of the said Premises and then the claims or demands if any, of such person/s shall be treated as waived and abandoned to all intents and ourposes and the title of the said Premises shall be presumed as clear, marketable and free fron Mumbai, Dated this 07th day of January 2022.

VIKAS THAKKAR Advocate High Cour

401/402, Sainath House, B.P.S Cross Road No. Near Sharon School, Mulund (West), Mumbai - 400 080



Sd/

NO. ACRC/3599/AEM Dt. 06.01.2023 Short e-tender notice

The Commissioner of the Brihanmumhai Municipal Corporation invites F-tender for the work as shown below

| Sr. No. | Name of the Work | Estimated Amount | EMD (in Rs.) | Tender Fee (in Rs.) | Work Completion Period | Start date & time of downloading of bid | time for |
|------------|--|---------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|-----------------------------------|
| 1 | Bid No. 7200043530 Beautification & Illumination at Gorai beach and Gorai Jetty in "R/Central" Ward under Mumbai Beautification Project for the year 2022-2023 | | Rs. 2,62,200/- | Rs. 10,400/- + GST | 2 months (Inclusive of monsoon) | 07/01/2023 From 11.00 Hrs. | 16/01/2023 Up to 16.00 Hrs. |

Sd/-(Sandhya L. Nandedkar)

PRO/2478/ADV/2022-23

Asstt. Commissioner, R/Central Keep the terraces clean, remove odd articles/junk/scra

Sanmati Sahakari Bank Ltd., Ichalakaranji (Multi State Co-op. Bank)

SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF THE IMMOVABLE PROPERTY UNDER PROVISIONS OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002, AND RULES FRAMED THEREUNDER.

NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SECUTIRY INTEREST (ENFORCMENT) RULES, 2002 This is also a notice of 30 days under the aforesaid Rules to the Borrower and Guarantors named herein below.

The undersigned being the Authorized Officer of Sanmati Sahkari Bank Ltd., Ichalkaranji under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said Act") invites offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase the property detailed herein below put up for sale by the Bank on 'AS IS WHERE IS WHAT IS' basis under provisions of the said Act and Rules framed there under to recover its dues. The property is in physical possession of the Bank in exercise

| of its powers under section 13 (4) of the said Act read with rule 9 of the said Rule. | | | | |
|---|---|---------------------------------------|---|-----------------------|
| | Name of Borrower & Guarantors | Amount Claimed being Rupees | Description of Property | Reserve Price Rs. |
| | 1) Sou. Roshan Mahammad Mujawar. | Rs. 7,07,498/- (Rupees Seven | In the limits of Kolhapur District, Taluka- | Rs. 4,36,500/- |
| | R/o :- 8/596, Galli No. 3, Shatkon Chouk, | Lakh Seven Thousand Four | Hatkanangale, Mouje Korochi Bearing | (Rs. Four Lakh Thirty |
| - 1 | Sutar Mala, Ichalkaranji, Tal- | Hundred Ninety Eight Only) due | Gat No. 637 (Part). Total area adm. 1 H | Six Thousand Five |
| | Hatkanangale, Dist-Kolhapur (Borrower) | as on 30/06/2022 as detailed in | 13.00 R out of it 300 Sq.Mtrs. out of it | Hundred Only) |
| - 1 | 2) Shri. Ismail Rasul Pendhari | the Demand Notice Dated- | 194.66 Sq.Mtrs. i.e 0 H 01.94 R Open Plot | |
| | R/o :- Malwadi, Near Dagadi Pool, Mal | 26/07/2022 issued u/s 13(2) of the | thereon. | |
| - 1 | Bhag, Rukadi, Tal-Hatkanangale, Dist. | said Act by the Bank to the | Bounded As - | |
| | Kolhapur (Guarantor) | Borrower and Others Together | East - 15 Feet Road | |
| - 1 | 3) Sou. Reshma Mahammad Mujawar | with further interest at the contrac- | West - Property of Shri. Desai | |
| - 1 | R/o :- 8/596, Galli No. 3, Shatkon Chouk | tual rate of interest, cost, expens- | South - Property of Shri. Pundalik | |
| | Sutar Mala, Ichalkaranji, Tal- | es etc. | Sawant. | |
| | Hatkanangale, Dist-Kolhapur (Guarantor) | | North - Property of Shashikala | |
| - 1 | | | Sampgave. | |

Tender documents containing terms and conditions of sale are available at the Bank's Head Office at the addresses stated above. Offers are invited in sealed envelope accompanied with payment of tender fee and 10% earnest money deposit of offer amount payable by demand draft/ pay order drawn in favor of the Bank payable at ichalkaranji as indicated in the terms and conditions of sale mentioned in the tender document. The property may be inspected with the prior appointment of Bank Office Branch Manager Shri. Sharad Kambale. Branch-Main, Ichalakaranji, (Mob. No. 9156063968) on any working day upto 08/02/2023 officers in the manner stipulated in the tender document will be received till 09/02/2023 up to 5.30 p.m. at the Bank's Head Office, Recovery Department, Janata Chouk, Ichalakaranji and will be opened on 10/02/2023 at 2.00 p.m. in the same office. For the details information contact with Authorized Officer (Mob. No. 9850854230/9921389567/ 9325332863.).

Place :- Ichalkaranji Authorized Officer Date :- 05/01/2023 Sanmati Sahakari Bank Ltd., Ichalakaranji

Date: 07.01.2023 Place: Mumbai

Mulund (W) Mumbai-40008 Mr. Sandip Bhikaji Pawar Bharat Nagar CHS 205, 2 Senapati Bapat Marg,Near HDFC Bank House, Delisle Road, Lower Parel (West)

400013

Authorized Officer

भारत सरकार. वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ।, मुंबई २रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५

स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट मिळकत वसूली प्रक्रिया क्र.१४३ सन २०२१

परिशिष्ट क्र. १० पुढील तारीख: २८.१०.२०२२ ३०.०१.२०२३ रोजीपर्यंत मुदतवाढ झाली ...प्रमाणपत्र धारक बँक ऑफ इंडिया

मे. भाग्यलक्ष्मी स्टील प्रा.लि. आणि अन्य ...प्रमाणपत्र ऋणको ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी काढलेल्या मूळ अर्ज क्र. १४५८ सन २०१६ मधील वसुली प्रमाणपत्राच्या संदर्भातील रु. २,८८,५२,६१०.६०/-(रुपये दोन कोटी अठ्ठ्याऐंशी लाख बावन्न हजार सहाशे दहा व पैसे साठ

विरुद्ध

भाग्यलक्ष्मी स्टील प्रा. लि. (प्रमाणपत्र ऋणको) कसूरवार ठरले आहात. तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासून पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही

मात्र) यासह त्यावरील व्याज आणि परिव्यय ही रक्कम चुकती करण्यात मे.

लाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात येत आहे. मिळकतीचे विस्ततीकरण

गणात्रा इंडस्टीअल इस्टेट, पाचपाखाडी, कॅडबरी नाकाजवळ, ठाणे (पश्चिम) ४००६०२ येथे स्थित कार्यालय परिसर क्र.३०८ व ३०९

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले, सदर १४ ऑक्टोबर, २०२२.

सही / - (अजित त्रिपाठी) वसुली अधिकारी, डीआरटी-।, मुंबई १. मे. भाग्यलक्ष्मी स्टील प्रा. लि., …प्रमाणपत्र ऋणको क्र.१ कार्यालय येथे

३०८, गणात्रा इंडस्ट्रीअल इस्टेट, खोपट, ठाणे पश्चिम-४०० ६०१.

२. श्री. गुमानसिंग भूरसिंग राजपूरोहित ...प्रमाणपत्र ऋणको क्र.२ राहणार येथे, रुम क्र.२०२, मातृ आशिष इमारत, २रा मजला, ए विंग, अजय नगर, भिवंडी-४२१३०२.

३. श्री. पुखराज हसराज शर्मा ...प्रमाणपत्र ऋणको क्र.३ राहणार येथे,

४०२, श्री साईपार्क नवनीत सीएचएस लि., आझाद नगर क्र २, कॅसल मीलजवळ, ठाणे (प)-४०० ६०१

झोडियाक क्लोथिंग कंपनी लिमिटेड

CIN : L17100MH1984PLC033143 नायलॉॅंक हाऊस, २५४, डी–२, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई ४०००३०. दुर क्र.: ६६६७७००, फॅक्स : ६६६७ ७२७९ वेबसाईट : www.zodiaconline.com ई मेल: contactus@zodiacmtc.com सूचना

पोस्टल बॅलेट नोटीस आणि ई वोटिंग बद्दल माहिती

कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४) सोबत वाचलेल्या, कंपनी कायदा, २०१३ च्य कलम १०८ आणि ११० च्या अनुषंगाने याद्वारे नोटीस दिली जात आहे की, कंपनीने ०६ जानेवारी २०२३ रोजी ज्यांचे ई-मेल आयडीज शुक्रवार, डिसेंबर ३०,२०२२ ("पात्र सदस्य") पर्यंतच्या कट-ऑफ तारखेपर्यंत डीपॉझीटरीज/कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सदस्यांना फक्त ई-मेलद्वारे पोस्टल बॅलेट नोटीस (''नोटीस'') पाठवली आहे.

या नोटीसची एक प्रत कंपनीच्या <u>www.zodiaconline.com</u> या वेबसाईटवर, स्टोक एक्स्चेंजच्य www.bseindia.com या आणि www.nseindia.com या वेबसाईटवर, आणि http://evoting.kfintech.com या दूरस्थ इ-वोटिंग सर्व्हिस पुरविणाऱ्या केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (''केफिनटेक'') वर देखील उपलब्ध केली आहे. ज्या सदस्यांना ही नोटीस मिळाली नसेल त वर उल्लेखित वेबसाईटवरून ती डाऊनलोड करू शकतात.

कंपनी कोर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए पररपत्रके'') आणि सेक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑप इंडिया द्वारा जारी परिपत्रके /मार्गदर्शक सूचनांच्या अनुषंगाने ०६ जानेवारी २०२३ तारखेच्या नोटीसमध्ये विनिद्रिष्ट ठरावासाठी, कंपनी तिच्या पात्र सदस्यांच्या मंजरीसाठी सदस्यांना फक्त इलेक्टॉनिक माध्यमाद्वारे ('ई - वोटिंग ") दूरस्थ मतदानासाठी सुविधा पुरवत) आहे.

एमसीए परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, पोस्टल बॅलेट फॉर्मस आणि प्री-पेड बिजनेस एन्व्हलप सह नोटीसच्या प्रत्यक्ष प्रती कोणत्याही सदस्याला पाठविल्या नाहीत. त्यानुसार, मतदानास पात्र असलेल्या) सदस्यांच्या संमती किंवा असहमतीचा पत्रव्यवहार केवळ दूरस्थ ई - वोटिंग पुरता मर्यादिर असेल, म्हणजे त्यांची मते इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने टाकून.

ई-वोटिंग रविवार, ०८ जानेवारी २०२३ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळ) सुर होईल आणि सोमवारी ०६ फेब्रुवारी २०२३) रोजी सायंकाळी ०५.००) वाजता (भारतीय प्रमाण) वेळ समाप्त होईल. त्यांनतर ई - वोटिंगचे मोड्यूल केफिनटेक द्वारे असक्षम केले जाईल.

फक्त शुक्रवार डिसेंबर ३०, २०२२) तारखेपर्यंत ("कट-ऑफ तारीख") इक्क्वटी शेअर्स धारण केलेल्य सदस्यांना या नोटीस मध्ये विनीदिर्ष्ट ठरावाच्या संदर्भात दूरस्थ ई - वोटिंग द्वारा मत देण्याचा हक्क असेल.

डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स असलेल्या सदस्यांना संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसह इमेल ॲड्रेस सहित त्यांचे केवायसी तपशील नोंदविण्याची/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.

भौतिक स्वरूपात शेअर्स असलेल्या सदस्यांना आवश्यक कागदपत्रांसह einward ris@kfintech cor येथे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर्स ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) केफिनटेक येथे योग्यरित्या भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला आयएसआर-१ फॉर्म सादर करत इमेल ॲड्रेससहित त्यांचे केवायसी तपशील नोंदविण्याची/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.

ई - वोटिंगचे परिणाम ई - वोटिंग कालावधीच्या समाप्तीच्या २ कामकाजाच्या दिवसांदरम्यान घोषिर केले जाईल आणि कंपनीच्या नोंदणीकत कार्यालयात ज्ञाननीकर्त्याच्या अहवालासह प्रदर्शित केले जाईल, आणि www.zodiaconline.com या कंपनीच्या वेबसाईटवर आणि www.evoting.kfintech.com या केफिनटेकच्या वेबसाईटवर होस्ट केले जाईल, आणि तसेच

स्टॉक एक्स्चेंजला देखील कळवले जाईल. ई - वोटिंग बद्दलच्या कोणत्याही वौकशीसाठी सदस्य ई - वोटिंग साठीच्या केफिनटेकच्या वेबसाईट ittp://evoting.kfintech.com च्या ''डाउनलोडस'' खंडातील ड्रॉपडाऊन मेनुद्वारा उपलब्ध ''मदर करा" आणि "एफएक्यज् " खंड/ई - वोटिंग युजर मॅन्वयअुलचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा श्री. श्याग कुमार, यांना इ-मेल आयडी: einward.ris@kfintech.com, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३९ आणि . ३२ , फायनांशियल जिल्ला , नानकरामगुडा, सेरीलिंगमपल्ली मंडल, हैदराबाद- ५०००३२ , तेलंगणा टोल फ्री क्र. १८००-३०९-४००१ किंवा इ-मेल : evoting@kfintech.com वर दिलेल्य

तपशिलांनुसार केफिनटेकशी संपर्क साधु शकतात. आरटीए किंवा कंपनीसह पत्रव्यवहार करताना सदस्यांनी त्यांचे शेअर्स डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपा असल्यास त्यांचा डीपी आयडी आणि क्लायेंट आयडी, आणि शेअर्स भौतिक स्वरूपात असल्यार त्यांचे फोलिओ न सचित करण्याची विनंती केली जाते

झोडियाक क्लोथिंग कं. लिमिटेड करीता कुमार अय्य

दिनांक : जानेवारी ०६, २०२३ कंपनी सचिव स्थळ : मुंबई सदस्य क्रः. A9600

बैंक ऑफ़ बड़ोदा

Bank of Baroda

दारुखाना, रे रोड (पूर्व), मुंबई -४०००१०

दिनांक : ०६.०१.२०२३

ठिकाणः मुंबई

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधीतांना या जाहीर सुचनेव्दारे कळविण्यांत येते की, श्री. सूर्यकांत गोविंद **घरत** यांचे मालकीची गांव मौंजे उमेला ता वसई, जि. पालघर येथील सर्वे क्र. **६०,** हि. क्र. **२,** आकार रू. **२.४१** पै., वरील एकूण जमीन **२८.४०** गुंठे जमीन मिळकत माझे अशिल **सौ. तुळसी** स**चिन विश्वकर्मा,** यांनी सदर जमीन मालक गांचेकडून खरेदी करण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमाचा व्यक्तिचा, संस्थेचा, गहाण, दान, बोजा, वारसा, दावा, वहिवाट, अंदलाबदल, पोटगी वा अन्य हक्क, हितसंबंध असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **१४ दिवसांचे** आत लेखी पुराव्यासह ऑफिस नं. २४४, रिलाएबल बिल्डिंग -आचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), ता: वसई, जि. पालघर ४०१२०९. या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा कोणाही व्यक्तिचा वरीलप्रमाणे हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून विक्रीचा व्यवहार पूर्ण केला जारण थाचा कृपया नाद घ्यावी. सही/ तर्फे वकील - सौ. तुळसी सचिन विश्वकर्मा, जाईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

MOTILAL OSWAL OANS मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड

ई-मेल : hfquery@motilaloswal.com CIN :- U65923MH2013PLC248741 कृपया दिनांक ०४.०१.२०२३ रोजी ई-लिलावसह विक्रीकरिता जाहीर नोटीस य मथळ्याखाली प्रसिद्ध झालेल्या सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. या सूचनेमध्ये कर्ज करार क्र. LXPAN00315-160005396 (अजय धरमदास चंद्रिकापुरे) - राखीव रक्कम आणि ईएमडी रक्कम अनावधनाने चुकीचे प्रसिद्ध झाले असून त्या ऐवजी राखीव रक्कम रु १५,00,000/-आणि ईएमडी रक्कम रु १.५०.०००/ - असे वाचावे. इतर मजकूर जस आहे तसा राहील. प्राधिकृत अधिकारी



श्री. आशिष मिश्रा. दिनांक: ०७/०१/२०२३

मुंबई नॉर्थ झोनल कार्यालय:-वशोमंगल दमारत प्लॉट क ६३२ गांधी नगर वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१ दूर क्र.: ०२२-२६४०००३८ ईमेल: zmmsz@mahabank.co in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८(१))

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र, दहिसर पूर्व, मुंबई ४०००६८ चे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिर्ट . टरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८ सहवाचता कलम .३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक <mark>०७/१०/२०२२</mark> रोजी मागणी सूचना जारी करून <mark>कर्जदार श्री मधुकर दादा रास्ते आणि श्री. रामचंद्र दादा रास्ते</mark> यांना सदर सूचना मध्ये नमूद केलेली क्कम म्हणजेच गृह कर्ज खाते क्रमांक ६०३९१२२६११७ आणि ६०३९१२४०२०१ विरोधात **रु. ६७५९२१५.०**० (**रुपये सदसष्ट[े] लाख एकोणसाठ हजार दोनशे पंधरा मात्र)** ही रक्कम सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्य

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह् ॲक्टच्या कलम १३ उप कलम ४ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वयं **०५ जानेवारी. २०२३** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे.

वेशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्य विधेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवधेवीचा व्यवहार हा रक्कम रु ६९११०१०.००/ – (रूपये एकोणसत्तर लाख अकरा हजार दहा मात्र) ०४.०१.२०२३ रोजीस सह प्रदान भाणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील लागू पुढील व्याज आणि परिव्यय/अन्य प्रभाराकरित **बँक ऑफ महाराष्ट्र** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरत्दीनुसार कर्जदारांचे

स्थावर मिळकतीचा तपशील

म्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, इमारत क्र. बी-१, ऑरम, दिवा-शिळ रोड, मौजे-दावडी-११, तालुका-कल्याण जि. ठाणे येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. मोजमापित क्षेत्र २४३.०० चौ. फू. (चटई क्षेत्र) आणि फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, इमारत क्र. बी-१, ऑरम, दिवा-शिळ रोड, मौजे-दावडी-११, तालुका-ह्याण, जि. ठाणे येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. मोजमापित क्षेत्र २४३.०० चौ. फू. (चटई क्षेत्र), सीमाबद्धतेने – उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: स. क्र. ५, हिस्सा क्र. ८, पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: स. क्र . हिस्सा क्र. ३. पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: स. क्र. ५. हिस्सा क्र. ६. दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने प्रस्तावित ही पी गोड

दिनांक :- ०५.०१.२०२३ ठिकाण : मुंबई

बँक ऑफ महाराष्ट्र

प्राधिकत अधिकारी



पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लि. ५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. दरध्वनी क्र. : ०२२-६१८८ ४७०० pegasusarc.com युआरएल : www

ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना प्रामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थाव

मेळकती ह्या सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीन्वये दिनांक ३१.०३.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वा आरबीएल बँकेद्वारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमूद कर्जदारांची कर्ज अभिहस्तांकित केलेल्या अश ागासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट। चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (पेगासस) अशा तारण धनकॉकडे गहाण/प्रभारित आहेत. पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील उद्धेखित मिळकतीचा सरफैसी ॲक्ट आणि सरफैसी रूल्सच्य

रतुर्दीअन्वये ०४.०१.२०२२ रोजी कब्जा घेतला, वरील पार्श्वभुमीवर खालील नमूद गहाण मिळकत ही **मे. कोमल** आर्टस, सौ. आरती अमित मेहता, श्री. अमित अनिल मेहता, सौ. रिता ए मेहता कडून पेगासस ॲसेटर रेकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडला थकीत त्यावरील परिव्यय, प्रभार आणि खर्च आणि सांपारिर्वेक दरान ११.०९.२०२१ पासूनचे व्याज अधिक १०.०९.२०२१ रोजीस मे. कोमल आर्टस्ची थकबाकी रु ... १,३९,३४,५२८.९५ (रुपये एक) करोड एकोणचाळीस लाख चौतीस हजार पाचशे अट्टावीस आणि पैसे ुर्च्चाण्णव मात्र) च्या वसुलीसाठी १५-०२-२०२३ रोजी सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्वासह ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. ाखीव किंमत रु. १,१३,८९,०००/- (रुपये एक करोड तेरा लाख एकोणनव्वद हजार मात्र) आणि इसार

अनामत रक्कम रु. ११,३८,९००/- (रुपये अकरा लाख अडतीस हजार नऊशे मात्र) राहील

| कर्जदार/ हमीदारांचे नाव | मे. कोमल आर्टस् |
|--|--|
| | सौ. आरती अमित मेहता, श्री. अमित अनिल मेहता, सौ. रिता ए मेहता |
| स्थावर मिळकतीचे वर्णन | फ्लॅट क्र. ०५, मोजमापित ५७० चौ.फू. चटई क्षेत्र, २ रा मजला, हरित |
| | निवास, गुंडावली, आझाद रोड, महाराष्ट्र कामगार कल्याण मंडळ जवळ, |
| | अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६९ |
| राखीव किंमत | रु. १,१३,८९,००० |
| इसारा अनामत रक्कम | रु. ११,३८,९०० |
| (राखीव किंमतीच्या १०%) | |
| जंगम मिळकतीचे वर्णन: | शृ न्य |
| मिळकतीवर करण्यात आलेले | ज्ञात नाही |
| कोणतेही दावे आणि तारणी धनकोंना | |
| ज्ञात असलेली अन्य कोणतीही | |
| थकबाकी व मूल्य | |
| सीईआरएसएआय आयडी | सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी-४०००१९७३०९३५ |
| | ॲसेट आयडी-२०००१९६८८३१० |
| मिळकतीचे निरीक्षण | २५.०१.२०२३ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ५.०० |
| | संपर्क व्यक्ती: श्री. देवांग खिरा (प्राधिकृत अधिकारी)- |
| | ९८९२६५२१३६ व ९००४९९८९२६. |
| बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख | १४/०२/२०२३ रोजी सं. ४.०० पर्यंत |
| बोली उघडण्याचे ठिकाण आणि वेळ | ई- लिलाव/बोली वेबसाईट (<u>https://sarfaesi.auctiontiger.net</u>) |
| | मार्फत १५/०२/२३ रोजी स. ११.०० पासून दु. १.०० पर्यंत |
| सदर प्रकाशन हे सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सर | मेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील नमद कर्जदार/हमीदार |

यांना तीस दिवसांची सूचना सुध्दा आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता, कपया ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापव इतर तपशील आणि संबंधित मिळकतीच्या ई–लिलाव/विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच <u>http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html</u> मध्ये दिलेली लिंक गहावी. तसेच बोलीटार संबंधीत मिळकतीच्या ई-लिलावाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता आणि ई-लिलावार महभाग घेण्याकरीता बोली सादर करण्यापूर्वी इतर तपशिलाकरीता वेबसाईट <u>https://sarfaesi.auctiontiger.net</u> ता देखील भेट देऊ शकतात किंवा **सेवा पुरवठादार** मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि., ऑक्शन टायगर बिडर्स सपोर्ट: +९१ ९२६५५६२८२१ आणि ९३७४५१९७५४, ईमेल: vijay.shetty@auctiontiger.net

amprasad@auctiontiger, श्री. रामप्रसाद- मोबा: +९१ ८००००२३२९७, ईमेल: support@auctiontiger.ne प्राधिकत अधिकारी पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

दिनांक : ०७/०१/२०२३

(ट्रस्टी ऑफ पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट।)

झोनल स्टेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा : मेहेर चेंबर, तळमजला, डॉ. संदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मंबई-४००००१. राध्वनी : ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, फॅक्स: ०२२-४३६८३८०२ ईमेल : armbom@bankofbaroda.co.ir

स्थावर आणि जंगम मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना परिशिष्ट IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदीं]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० अन्वये स्थावर आणि जंगम मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्रार सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सचना टेण्यात येते की. खातील वर्णिलेली स्थावर आणि जंगम मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंच्य

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमुद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे''. ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणा

| आहे | ाहे. कर्जदार/हमीदार/तारण मता/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खालील नमृद केली आहे. | | | | | | | | | |
|------------|--|--|--|---|--|---|--|--|--|--|
| अ. क्र. | कर्जदार/संचालक आणि हमीदाराचे नाव आणि पत्ता | स्थावर मिळकतीच्या वर्णनासह काही असल्यास ज्ञात बोजा | एकूण थकवाकी | १. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलाव वेळ सुरु वेळ आणि समाप्ती वेळ ३. बोली सादरीकरणाची अंतिम तारिख आणि वेळ | ९) राखीव किंमत व २) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम | १. इअर भरणा खाता क्र. २. आयएफएससी कोड ३. बँक ऑफ बडोदा शाखा | १. कब्जाची स्थती (अन्वयिक/ प्रत्यक्ष) २. मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख ३. वेळ | | | |
| 81 | मे. भारत कार्बन अँड ऑड्रल इंडस्ट्रीज. सी-६०३, ६वा मजला क्रिस्टल प्लाझा परिसर को-ऑप सोसायटी लि. लिंक रोड, इन्फिनिटी मॉल समोर, अंधेरी (प), मुंबई-४००५३ ए-२०, ७वा मजला, जुहू ब्लू सी सीएचएस लि. अपार्टमेंट, जुहू तारा रोड, सांताक्रुझ परिचम, मुंबई -४००४९. दरवाजा क्र. १४-३-१८६, आरएस क्र. ६३, टी सल्हें क्र. १०५, बालमट्टा वार्ड, अट्टावर गाव, हमपनकट्टा मंगलोर, तालुका, मंगलोर - ५७५००१ जुनिट क्र. बीएमआय-१, तळमजला, तुलसीराम गुप्ता मिल्स इस्टेट, देव कंपाउंड, ब्रिटानिया कंपनीजवळ, दारुखाना, रे रोड (पूर्व), मुंबई -४०००१० | १) प्लॉट क्र. सी-९, गाव भागड, मोजमापित ६००० चौरस मीटर्स, पॅस्को कंपनी जवळ, गाव भागड इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, एमआयडीसी, तालूका- मानगाव आणि जिल्हा रायगड येथे स्थित प्लान्ट, मशिनरी आणि फॅक्टरी शेड (स्टील स्ट्रक्चर सह शीट रुफिंग जे खरेदीदाराच्या खर्चिन काडोत्र टाकावे बँकेला ज्ञात भार: शून्य | एकूण देय- ह. ९,१०,४९,४९५.८० अधिक ०४-०३-२०२० पासून कायदेशीर प्रभार, इतर प्रभार आणि पुढील व्याज/ परिव्यय वजा तारखेपयंत वसुली | १. ३०.०१.२०२३ २. दु. १३०० ते दु. १५०० ३. २७.०१.२०२३ आणि सायं. १७.०० | १) रु. ८९.७५ लाख २) रु. ८.९८ लाख ३) रु. १.०० लाख | १. ०३८३०२००००१२३१ २. BARBOBALBOM (पाचशे अक्षर शून्य) ३. बॅलार्ड इस्टेट | १. प्रत्यक्ष २. २१.०१.२०२३ ३. स. ११.०० ते दु. ०१.०० | | | |
| | फंकटरी: प्लॉट क्र. सी-९ गाव भागड, औद्योगिक क्षेत्र, इलेक्ट्रिक्त स्टील इंडिया कंपमीजवळ, तालुका – माणगाव आणि जिल्हा –रायगड, महाराष्ट्र –४०२३०८. १. श्री. सुदेश एच कोटियन २. सी. सुनिला सुदेश कोटियन सी-६०३, ६वा मजला क्रिस्टल प्लाझा परिसर को-ऑप सोसायटी लि. लिंक रोड, इन्फिनिटी मॉल समोर, अंथेरी (प), मुंबई –४००५३ ए-२०, ७वा मजला, जुह ब्लू सी सीएचएस लि. अपार्टमेंट, जुहू तारा रोड, सांताकूझ पश्चिम, मुंबई –४००४९. दरवाजा क्र. १४-३-१८६, आरएस क्र. ६३, टी सब्हें क्र. १०४, बालमट्टा वार्ड, अट्टावर गाव, हमपनकट्टा ब्लांगलोर, तालुका चुनिट क्र. बीएसआय-१, तळमजला, तुलसीराम गुप्ता मिल्स इस्टेट, देवीदयाल कंपाउंड, ब्रिटानियाजवळ कंपनी, | र) प्लॉट क्र. सी-९, गाव भगड, मोजमापित ६००० चौरस मीटर्स, पॅस्को कंपनी जवळ, गाव भागड इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, एमआयडीसी, तालुका- मानगाव आणि जिल्हा रायगड. येथे स्थित फॅक्टरी जमिन बँकेला ज्ञात भार: शून्य | | १. ३०.०१.२०२३ २. दु. १३०० ते दु. १५०० ३. २७.०१.२०२३ आणि सायं. १७.०० | १) रु. ५२.५० लाख २) रु. ५.२५ लाख ३) रु. १.०० लाख | १. ०३८३०२००००१२३१ २. BARBOBALBOM (पाचशे अक्षर शून्य) ३. बॅलार्ड इस्टेट | १. प्रत्यक्ष २. २१.०१.२०२३ ३. स. ११.०० ते दु. ०१.०० | | | |

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://bob.auctiontiger.net/EPROC/. मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांन प्राधिकृत अधिकारी यांना दू. क्र. ०२२-४३६८३८१०/८०३ मोबाईल क्र. ९९३०३३२६८६/८६६७३३५६५८ यावर संपर्क साधावा.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी

सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, कार्यालय क्र.२०१-बी, *Aicici* Bank २ रा मजला, रोड क्र.१, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (''तारण धनको'', या शब्दात त्यांचे उत्तराधिकारी व अभिहस्तांकित समाविष्ट) आणि खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार (''कर्जदार'' या शब्दात त्याचे/तिचे/त्यांचे संबंधित उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकित व वारस समाविष्ट) यांच्यातील कर्जे करारानुसार गृह कर्ज सुविधा मंजूर केली होती. निम्नस्वाक्षरीकारांनी तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी (''प्राधिकृत अधिकारी'') म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''अधिनियम'') अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदार/सहकर्जदार ह्यांना सदर सूचनेत अधिक विशेषत: नमूद आणि कर्ज करारानुसार देय कमांची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर सुचनेतील दावा केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/सहकर्जदार असमर्थ ठरल्याने आणि टाळाटाळ केल्याने याद्वारे कर्जदार/सहकर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सद्र रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून घेतला. मिळकर्तींचा सांकेतिक कब्जा घेतल्याच्या तारखेसह तपशील

| खाली | खाला दिल आहेत :- | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------|--|-------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| अ. | कर्जदाराचे नाव/ | मिळकतीचे वर्णन/ | मागणी सूचनेची | शाखेचे | | | | | | |
| क्र. | कर्ज खाते क्रमांक | सांकेतिक कब्जाची तारीख | तारीख/मागणी | नाव | | | | | | |
| | | | सूचनेतील रक्कम | | | | | | | |
| ٤. | दिपक इंद्रमल छाजेड व शोभा दिपक | फ्लॅट क्र-०२, निलेश आंगन, बी विंग, १ला मजला, एस | जून २७, २०२२ / | पुणे | | | | | | |
| | छाजेड- | क्र.४१, एच क्र ४सी, गणेश नगर, वडगावशेरी, महाराष्ट्र, पुणे- | रु. ४,६३,००७.००/- | | | | | | | |
| | एलबीपीयुएन००००८८३९८६ | ४११०१४/जानेवारी ०३, २०२३ | | | | | | | | |

वरील नमद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चकती करण्यासाठी यादारे ३० दिवसांची सचना देण्यात येत आहे. अन्यथा सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतटींनसार सदर सचना प्रसिद्धी तारखेपासन ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल दिनांक: जानेवरी ०७, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: पुणे तारण धनको

(34) Muthoot Homefin

मुथुट होमफिन (इंडिया) लि.

वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे लगत, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३

किञा सूचना (जोडपत्र IV सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) नुसार)

त्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मुथूट होमफिन (इंडिया) लि. (एमएचआयएल**) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायक्षेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनाान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणुन कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार कर नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **मुथ्ट होमफिन (इंडिया) लि**. च्या खालील नमुद रक्रमेसह त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे

| अ. | कर्जदार, सह-कर्जदारांचे नाव/कर्ज | तारण मत्तांचे संक्षिप्त तपशील | मागणी सूचनेची तारीख आणि एकूण | कब्जा घेतल्याची | | | |
|---|-----------------------------------|--|--|-----------------|--|--|--|
| क्र. | खाते क्र./शाखा | | थकबाकी रक्कम (रु.) | तारीख | | | |
| ۶. | श्रीकांत बंडू भोसले/ | फ्लॅट क्र. १११, १ला मजला, ऑर्किड अपार्टमेंट, बी | २६-सप्टें-२२/ रु. ४,३५,७७२/- (रुपये | ०३-जाने-२०२३ | | | |
| | शिलाबाई बंडू भोसले/ | विंग, हि. क्र. २१३४, भिमनगर गाव, बोईसर, पालघर, | चार लाख पस्तीस हजार सातशे बाहत्तर मात्र) | | | | |
| | ००२–००२०१९३५/ मुंबई | महा-४०१५०१. | | | | | |
| ٦. | प्रदीप विलास तळेकर/ लक्ष्मी विलास | फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, बी विंग, चिंतामणी | २६-सप्टें-२२/ रु. ७,५१,२९३/- (रुपये | ०३-जाने-२०२३ | | | |
| | तळेकर/ कैलास विलास तळेकर/ | अपार्टमेंट, तुर्भे गाव, तुर्भे लेक जवळ, इंडिया पोस्ट | सात लाख एकावन्न हजार दोनशे त्र्याण्णव | | | | |
| | ०३७-०३७०१४३५/ ठाणे | ऑफिस, ठाणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५. | मात्र) | | | | |
| ₹. | सतीश सुखदेव वाघ/ प्राजक्ता सतीश | गट क्र. ३१८, ३२२, ३२३, प्लॉट क्र. १४, शिवरोड, | २६-सप्टें-२२/ रु. ५,८८,५३५/- (रुपये | ०३-जाने-२०२३ | | | |
| | वाघ/ ज्ञानेश्वर विष्णू गरड/ | लासलगाव, नाशिक, महा४२३४०१. | पाच लाख अठ्ठयाऐंशी हजार पाचशे पस्तीस | | | | |
| | ०१६-०१६००१६४/ नाशिक | | मात्र) | | | | |
| ٧. | सरफुद्दीन सदरुद्दीन खान/ | फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, मीरा अपार्टमेंट, शिवाजी | २६-सप्टें-२२/ रु. ५,९७,४८४/- (रुपये | ०३-जाने-२०२३ | | | |
| | सबाना सरफुद्दीन खान/ | नगर, पालघर, महाराष्ट्र-४०१५०४. | पाच लाख सत्याण्णव हजार चारशे | | | | |
| | ००२-०००००४६१/ मुंबई | | चौऱ्याऐंशी मात्र) | | | | |
| ٧. | निखिल निरंजन ढेंगरे/ | प्लॉट क्र. २६०, मौजा सातगाव, रिधोरा, झेड.पी. | ३०-सप्टें-२१/ रु. १०,६२,१८८/- (रुपये | ०३-जाने-२०२३ | | | |
| | निरंजन सीताराम ढेंगरे/ | शाळेजवळ, नागपुर, पिन: ४४००१६. | दहा लाख बासष्ट हजार एकशे अठ्ठयाऐंशी | | | | |
| | ०१०-०००००२२०/ नागपूर | _ | मात्र) | | | | |
| ξ. | भिकाजी रामचंद्र फरकाटे/ | मिळकत क्र. २८७, पानोटा लेन, जीपी कार्यालय जवळ, | २६-सप्टें-२२/ रु. ७,४७,६३६/- (रुपये | ०२-जाने-२०२३ | | | |
| | संगिता भिकाजी फरकाटे/ | महादेव मंदिर जवळ, फरकटेवाडी, कोल्हापुर, महा | सात लाख सत्तेचाळीस हजार सहाशे छत्तीस | | | | |
| | ००९-००९००४५१/ कोल्हापूर | ४१६२०८. | मात्र) | | | | |
| दिनांक : जानेवारी ०७, २०२३ सही/-, प्राधिकृत अधिकारी | | | | | | | |
| ठिकाण : मंबई, आरओएम. मधट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड | | | | | | | |

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपीटल फर्स्ट लिमिटेड एकत्रित सह आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि गता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड नावे ज्ञात)। सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९३

ोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१ : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित** <mark>आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)</mark> कडून खालील नमृद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमृद कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकर्तींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्जे करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी** कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) ला त्यांच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषतः जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे भाणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

| | अ. | कर्ज खाते | कर्जाचा | कर्जदार आणि | कलम १३(२) | कलम १३ (२) | मिळकतीचा पत्ता |
|----|------|-----------|----------|----------------|-------------|-------------|---|
| 11 | क्र. | क्र. | प्रकार | सह- | सूचनेची | सूचनेनुसार | |
| | | | | कर्हदाराचे नाव | तारीख | थकीत रक्कम | |
| | ٤. | २९२९२७८० | गृह कर्ज | १. बुद्धीदेब | २६-नोव्हें- | रुपये | वसई येथील हमीचे उप प्रबंधकाच्या क्षेत्रातील केसरी पार्क, |
| Ш | | | | जलुई | २०२२ | ९६०५०५.१९/- | अंबावाडी, अचोले, नालासोपारा(पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा |
| | | | | २.बनिता | | | पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जूना सर्वे क्र. १३८, |
| Ш | | | | बुद्धीदेब जलुई | | | नवीन सर्वे क्र.१८८, हिस्सा क्र.बी, गाव अचोले धारक |
| Ш | | | | | | | जिमनीवरील ''साई दर्शन ''बी'' को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग |
| Ш | | | | | | | सोसायटी लिमिटेड'' अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापीत २७ चौ |
| Ш | | | | | | | मी (बिल्ट अप क्षेत्र)(ज्यात बाल्कनीचे क्षेत्र समाविष्टीत) इमारत |
| Ш | | | | | | | क ह प्रशील तल प्रजला भी विमाधील फ्लूंट शास्त्र के जी-ह |

. तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित <mark>आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)</mark> ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक **लिमिटेड अशी जात)** च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमुद गहाण मिळकतींच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये सही/

> पाधिकत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात)

जाहीर नोटीस सर्द येथील मा श्रीमती एन के पाटील सह दिवा ने. ता. ०७ / ०२ / २०२३ चौ. अ.क्र. १५० 🖊 २०२ नि.क्र. ०५

वकील: प्रविण सोर्न

. **Kavita Sanjeev Khajuria** /103, Ram Rahim Paradise CHSL.. Sainaga A/103, Ram Rahim Paradise CHSL.. Sainagar, Ambadi Road Navghar, Vasai road west, Tal. Vasai 2. Abhay Sanjeev Khajuria A/103, Ram Rahim Paradise CHSL, Sainagar, Ambadi road, Navghar, Vasai road west, Tal. Vasai 3. Yash Sanjeev Khajuria A/103, Ram Rahim Paradise CHSL, Sainagar, Ambadi road, Navghar, Vasai road west, Tal. Vasai

V/s

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक ०७/१० ⁄२०२२ रोजी Late Sanjeev Mansaram Khajuria / १८५२ राजा ट्राट्ट ट्यांग्रिक महात्वा स्वाता स्वा १५० / २०२२ दाखल केला आहे. SCHEDULE OF PROPERTY 1. State Bank of India, Saving Account number 106496793856, having balance for amount of Rs.62,88,049.68/-.(this amount includes SBI Mutual Fund Rs. 10,00,000/- + SBI Fixed Deposit

Mutual Fund Rs. 10,00,000/- + SBI Fixed Depos Rs.50,00,000/- + 2,88,049.68 of Cash in Bank) 2. Mutual Fund of SBI bearing folio no. 25469593 ISIN No. INF200K01107. for 5720.158 Units amounting Rs.9,99,950/- + 50 = 10.00,00 (Rupees Ten Lakh Only) 3. Fixed Deposit in State Bank of India mentione

20,00,000 30,00,000

Total: 50,00,000

. UBS Bank, Branch- Bern, Switzerland AG daving Bank Account Number. (0235-00527542 aving balance amounting to 91,084,82 *82.74 lNf *75,36,358,0068 = (Rupees Seventy Lakh bix bix Thousand Three Hundred Fiffty Eight only) ज्याअर्थी सक्सेशन प्रमाणपत्र मिळण्याकरिता यायालयात चौ. अर्ज क्रमांक १५०/२०२२ दाखद केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशी कलेला आहे. ज्या काणा इत्तमात त्याच काचच्या वारस, हक्क हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक ०७/०२/२०२३ रोजी काळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रिकट माले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखल देण्याबाबत जर कोणत्याही इसामी हरकत न आत्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेकन अर्जदार हयांना वारस दाखला देण्यात येईल हयांची कृपया

आज दि. २०/१२/२०२२ रोजी माझ्या सहीनिशी न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिली हुकुमावरुन दिवाणी न्यायालय व स्तर वसई

सूचना

श्रीम रत्ना फारनटाम जेमवानी हे ट साई आर्केड को- ऑपरेटिव्ह प्रीमायसेस सोसायटी लि. चे सभासद ज्यांचा कार्यालयीन पत्ता कार्यालय क्र. २११, साई आर्केड को- ऑपरेटिव्ह प्रीमायसेस सोसा.

लि., एन एस रोड, मुलुंड(पश्चिम), मुंबई-४०००८० येथे आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील कार्यालय/प्रिमायसेस क्र. २११ चे धारक असून त्यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता २१.०३.२०१२ रोजी

निधन झाले. सोसायटी यादारे सोसायटीच्या भांडवल

मिलकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य . दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/आक्षेपांच्या पृष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे $\it /$ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअस आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, . सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी

> द साई आर्केड को- ऑपरेटिव्ह प्रीमायसेस सोसायटी लि. सन्मा सचिव

सोसायटीचे कार्यालय/ सोसायटीचे सन्मा.

प्तचिव यांचेकडे सायं.०४.०० आणि ६.००

च्या मध्ये सदर सचना प्रसिध्दीच्या

तारखेपासून तिच्या कालावधी समाप्तीच्या

ठिकाण : मंबई दिनांक : ०६.०१.२०२३

कर्जदार/हमीदार/

गहाणवटदार यांना ६०

नारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

pnb punjab national bank

दिनांक: ०७.०१.२०२३

स्थळ : वसई, मुंबई

सर्कल सस्त्र मुंबई पश्चिम २ रा मजला, अमन चेंबर्स, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०० ०२५, ईमेल: cs4444@pnb.co.in

दिवसांची सूचना दर.: ०२२-४३४३४६३०, ४३४३४६६३ सेक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

IDFC FIRST

Bank

हप्ते व्याज मुद्दल ऋण प्रदान न केल्यामुळे खाते/ती रिझर्व्ह बैंक ऑफ इंडिया मार्गद्रशंक तत्वानुसार नॉन परफारिय अंसेट म्हणून वर्गाकृत करण्यात आले आहे. आमही खालील नमूद सुविधे अंतर्गत संपूर्ण थकबाकीत रक्कम सह व्याज आणि अन्य आकारांसह एकत्रितरित्या संपूर्ण थकबाकी परत मागवली/मागणी केली. तसेच आम्ही खालील नमूद सुविधे अंतर्गत संपूर्ण थकबाकीत रक्कम सह व्याज आणि अन्य आकारांकरीता दिलेली हमी काढून घेतली. बैंकेला थकीत एकुण थकबाकीत रक्कम खाली रकाना क्र. (एच) मध्ये नमूद केली आहे. **बँकेद्वारे मंजूर पत सुविधेच्या संदर्भात थकबाकी च्या तारणाकरीता खालील रकाना क्र. (आय) मध्ये वर्णन मतांच्या संदर्भात इतर गोष्टींसह** तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत. संपूर्ण दायित्व परतावा न केल्यामुळे बँकेद्वारा सक्तवसुली करण्यात येणाऱ्या तारण मत्तेचा तपशिल रकाना क्र. (आय) मध्ये नमूदः

| अ. क्र. | कर्जदार/हमीदार/ कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी/ गहाणवटदाराचे नाव | शाखेचे नाव | एनपीए तारिख रिकॉल नोटीसची तारिख/हमीची आवाहान | खाते क्रमांक घेतलेली सुविधा मर्यादा (रु लाखात) व्याजाचा दर* | एनपीए तारखेरोजीस उर्वरीत थकबाकी एनपीए (मुद्दल + व्याज) | एनपीए तारखेपासूनचेची तारखेपर्वंत व्याज + पुढील व्याज | एकूण थकबाकी + पुढील व्याज | तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींचे वर्णन |
|------------|--|----------------------|---|---|---|---|---|--|
| (y) | (बी) | (सी) | (डी) | (ई) | (एफ) | (जी) | (एच) | (आय) |
| 8 | मे. टार्गेट एज्युजेशन प्रा. लि. (कर्जदार) सी. मनिषा प्रवीण बान्सल (संचालक आणि हमीदार) श्री. क्रिष्णा छोटेलाल ठक्कर (संचालक आणि हमीदार) श्री. प्रवीण सुरेश बन्साल (संचालक आणि हमीदार) सी. सुमन बन्साल | ठाणे भाईंदर (प) | ०१.०५.२०२ | | १,५४,८७,९०९.३२ | ४१,५४,२९३.०० (०१.०५.२०२१ पासून ३०.०९.२०२२ पर्यंत)+पुढील व्याज ३,०३,५८८.०० (०१.०५.२०२१ पासून ३०.०९.२०२२ पर्यंत)+पुढील व्याज | १,९६,४२,२०२.३२ - ४६९९ (व्याज परतावा)= ३०.०९.२०२२ रोजीस १,९६,३७,५०३.३२ + पुढील व्याज (सूचनेची तारिख २५.१०.२०२२) ३१.०७.२०२२ रोजीस २८,७४,४९९.६० + पुढील व्याज (सूचनेची तारिख | र. कच्चा माल, स्टॉक इन प्रोसेस, तयार माल, स्टोअर आणि स्पेअर, येणी आणि इतर तारण मताचे जंगमगहाण २. फ्लॅट क्र. ००१ आणि ००२, तळमजला, ए विंग, इमारत क्र. सी, गणेश लीला, गोदेव, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड पूर्व, उाणे ४०११०७ |
| ? | (हमीदार) मे. खुशी फूड्स | ठाणे - नालासोपारा | o २. o ५. २ o २ २ o ९. o ५. २ o २ २ | ০५५९४०११०००७९१ कॅश क्रेडीट १०.०० ९.९५% ०५५९७०२१०००६५ टीएलआयएमटी २४.५० ८.५५% | ₹0,04,388.00 | ८६,८५४.०० १,०२,०९७.०० | ३०.११.२०२२ रोजीस १०,९२,२४५.०० + पुढील व्याज (सूचनेची तारिख ०८.१२.२०२२) २१,१६,३३१.८२- ४३५.९१ (०३.०५.२०२२ ते ३०.११.२०२२ पासून वसुली)= २१,१५,८९५.९१ + पुढील व्याज | संस्था/कंपनीचे संपूर्ण विद्यमान आणि भविष्यातील तारण मत्तेवरील प्रभाराचा विस्तार टर्म लोन द्वारे खरेदी मशिनरीवर जंगमगहाणाच्या प्रभाराचे विस्तार |
| | | | | ०५५९७१२१०००२६२ टीएलजीसीएल ०६.६० ९.२४% | ५,१९,७५६.०० | २६,८३२.०० | (सूचनेची तारिख ०८.१२.२०२२) ५,४६,५८८.०० – १,८११.०० (०३.०५.२०२२ ते ३०.११.२०२२ पासून वसुली) | |

आम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० **दिवसांत (साठ दिवसांत)** संपूर्ण प्रदानापर्यंत संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह **वरील रकाना (एच) मध्ये नमूद रक्कम सह पूर्ण देयापर्यंत सांपारिवंक दराने पुढील** च्याज च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शीअल ऑसेटस अँड एन्फोर्समेंट आँफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (ह्यानंतर उद्धेख ''ॲक्ट'') च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकारांचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे. **तारण मत्तांचे विमोच**न

करण्यासाठी तुमच्याकडे उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यांत येत आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही ह्या सूचनेच्या प्राप्तीनंतर बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उङ्केख तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने हस्तांतरण (सामान्य व्यवसायच्या कोर्स व्यतिरिक्त) करू शकणार नाहीत. तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की. सदर ॲवट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक व्यदिश/मनाई यांचे कोणतेही उड्डधन गुन्हा आहे. कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपङ्क्याने दिल्यास, मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/मरण्यात यावी. तुम्ही अशी वसुली/उत्पन्नाचा योग्य

लेखा पुरवावा इतर तारण मत्तांच्या अंमलबजावणीसाठी आमचे हक्क राखून ठेवत आहोत.

कृपया सदर सूचने अन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात, विनाअनुपालनाच्या बावतीत, सर्व खर्च आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही करण्यात येईल. : वदर सूचना ही डीआरटी/न्यायालय यासमक्ष कायदेशीर कारवाई करण्यासाठी बँकेला बाधा न आणता निर्गमित केलेली आहे. आधीच्या सर्व सरफैसी सूचना रद्द.

आपला विश्वास् सही/ प्राधिकृत अधिकार्र पंजाब नॅशनल बँक करीता

दिनांकः ०७.०१.२०२३ ठिकाणः मुंबई